

COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 24 octobre 2017

Gennevilliers : OSCARO s'implante sur l'immeuble CLEVER

OSCARO, le leader de la vente de pièces détachées et accessoires pour automobile sur internet, vient de signer un bail de 6 ans fermes dans l'immeuble CLEVER à Gennevilliers. Le bail porte sur un plateau filant au quatrième étage totalisant 3.075 m² de surface utile de bureaux.

CLEVER est un ensemble de bureaux grade A développant environ 50.000 m² de bureaux et de services au cœur de l'éco-quartier Chandon République à Gennevilliers. L'immeuble a fait l'objet d'un important programme de rénovation de ses espaces communs et de ses services en 2016. Il bénéficie d'une certification HQE Exploitation et Breeam In Use.

Cette opération est gérée par Aquila Asset Management pour le compte de CarVal Investors.



Dans cette transaction, le bailleur était accompagné par BNP Paribas Real Estate dans le cadre d'un mandat co-exclusif avec JLL. OSCARO était conseillé par Elliot.

Contacts CarVal Investors :

Frédéric Laurent – +44 207 292 7744
Eric Salmon – 01.44.82.35.54

Contact Aquila Asset Management :

Gilles Barbieri – 01.83.62.72.62
Jean-Marc Sabiani – 01.83.62.72.63

A propos de CarVal Investors :

CarVal Investors est un leader mondial de l'investissement alternatif. Depuis 1987, son équipe expérimentée a traversé des cycles de marché en constant changement, en investissant de manière opportuniste plus de 90 milliards de \$ à travers 5.300 transactions et dans 76 pays. Aujourd'hui, CarVal Investors gère un portefeuille de plus 10 milliards de \$ d'actifs investis sur les marchés de crédit et de l'immobilier.

A propos d'Aquila Asset Management :

Aquila Asset Management est un acteur majeur de l'asset management immobilier pour compte de tiers. Aquila Asset Management intervient en France pour le compte d'investisseurs institutionnels français et internationaux. Spécialisée dans l'investissement immobilier opportuniste, Aquila Asset Management gère un portefeuille d'actifs d'une valeur supérieure à 700 millions d'euros.